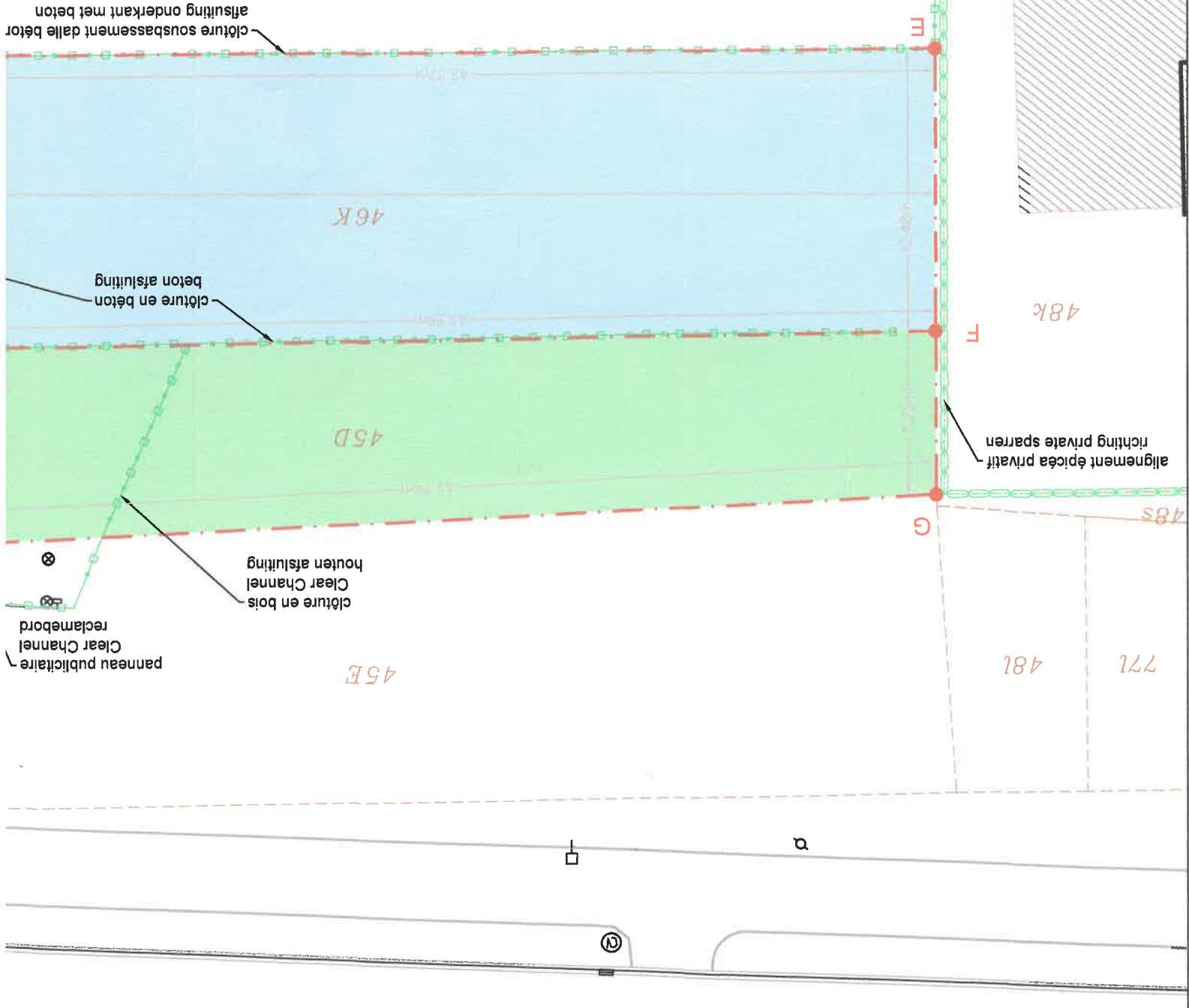




© Les données cadastrales 1.1.2015 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de Documentation Patrimoniale.
© De kadastrale gegevens 1.1.2015 van dit document behoren uitsluitend tot de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie.



Monsieur Bob ANDRE,
Meneer Bob ANDRE,
Directeur Facilités,
Bruxelles Coördination Régionale,
Brussel Gewestelijke Coördinatie,
Service Public Régional de Bruxelles,
Gewestelijke Overheidsdienst Brussel,
Propriétaire des parcelles 45E et 44P,
Eigenaar van de percelen 45E en 44P

Pour accord sur la limite GHI,
Voor akkoord op de grens GHI,

AVENUE D'ITERBEEK
ITERBEEKSELAAN

Pour accord sur la limite GHI,
Voor akkoord op de grens GHI,

Monsieur Bob ANDRE,
Membre Bob ANDRE,
Directeur Facilités,
Bruxelles Coordination Régionale,
Brussel Gewestelijke Coördinatie,
Service Public Régionale de Bruxelles,
Propriétaire des parcelles 45E et 44P,
Eigenaar van de percelen 45E en 44P

clôture sous-solèvement
dalle béton
affaiblissant et ondulé
meuble en béton

alignement épicea privatif \richting private sparen

-clôture sous-bassement dalle béton
-afsisling onderkant met beton

—cloture en béton
—beton afsluiting

clôture en bois
Clear Channel
houten afsluiting

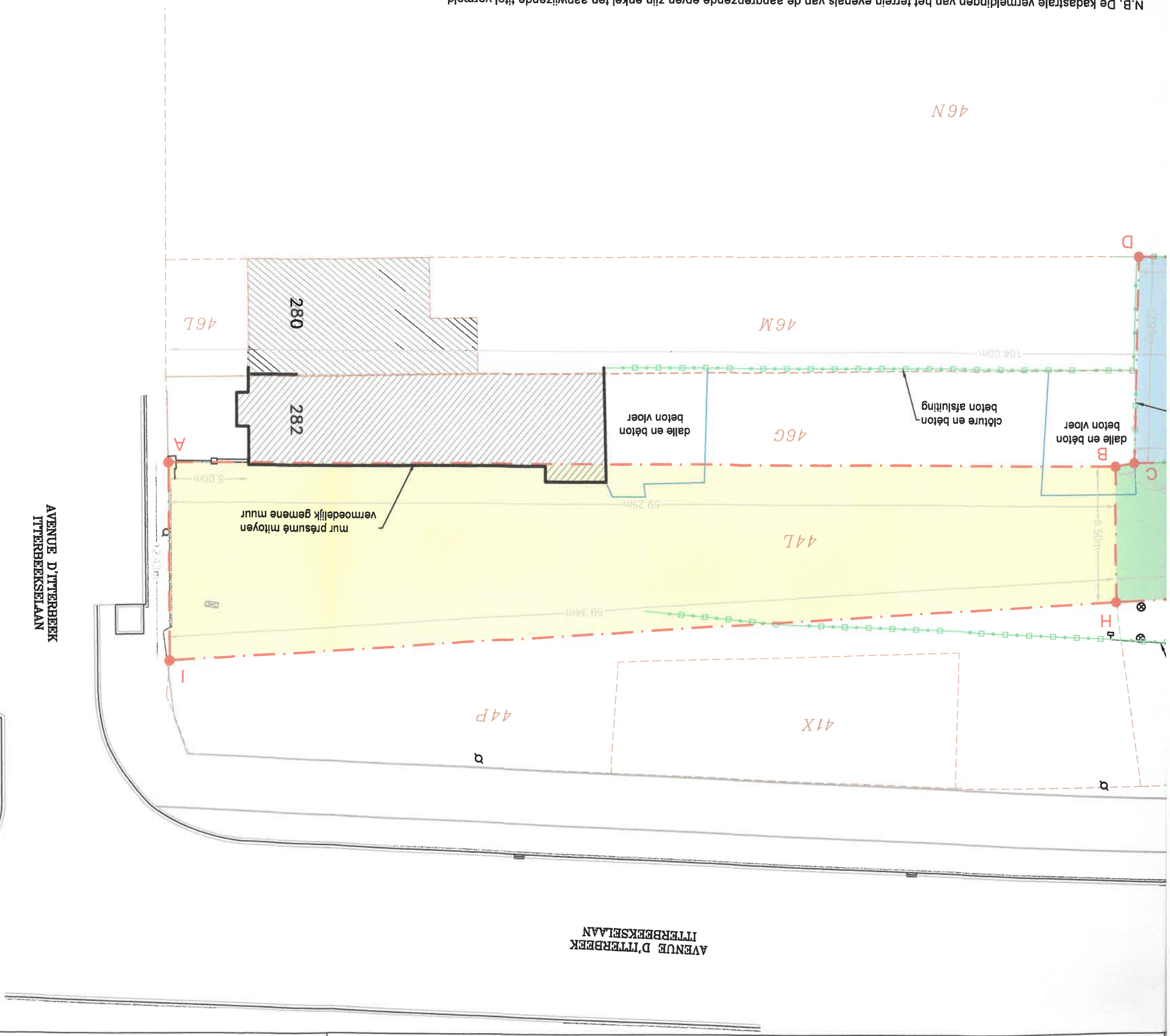
panneau publicitaire
Clear Channel
reclamebord

clôture en béton
béton afloat

dalle en béton
beton vloer

mur
vermoede

N.B. De kadastrale vermeldingen van het terrein evenals van de aangrenzende erven zijn enkel ten aanzijzende titel vermeld.
Wat betreft de rooilijnen en de stedenbouwkundige voorschriften, is het aangewezen om zich te beroepen op de bestaande reglementering of zich te wenden naar de bevoegde instanties.
Ten tijde van de afbakening tussen de hiervoor vermeld bezittingen en in geval van discrepantie met oudere plannen, heeft de huidige en opgemeten toestand overgeheerst.
N.B. Les mentions cadastrales ainsi que les tenants et aboutissants sont donnés à titre indicatif.
En ce qui concerne les alignements et prescriptions urbanistiques, il y a lieu de se référer aux règlements émanant et à émaner des autorités compétentes.
Lors de la délimitation entre les biens mentionnés ci-avant, en cas de discordance avec les plans anciens, c'est la situation actuelle et mesurée des lieux qui a prédominé.



COÖRDINATENLIST

TABLEAU DES COORDONNÉES

Pt	X(m)	Y(m)	Description
A	143981.75	169390.77	nu du muret existant
B	143975.83	169331.82	non matérialisé
C	143975.93	169330.63	clôture existante
D	143988.79	169329.15	clôture existante
E	143984.72	169285.97	clôture existante
F	143972.30	169287.19	non matérialisé
G	143965.11	169287.89	non matérialisé
H	143967.36	169332.57	non matérialisé
I	143969.37	169391.87	non matérialisé

Système de coordonnées : Lambert belge 72

Codé par : Belgische Lambert 72

LEGENDE

- boszoom
- lisière
- rand betonplaat
- bord dalle en béton
- bestaande omheining
- clôture existante
- haag
- haie
- muurfje
- muret
- rij van naaldbomen
- rangée de conifères
- weg (rand)
- voitje (bordure)
- boom: naaldboom
- arbre: conifère
- watersluis
- avaloir
- putdeksel
- chambre de visite
- omtrek van elektrische cabine
- contour cabine électrique
- reclamebord
- panneau publicitaire
- verlichtingspaal
- potteau d'éclairage public
- paal: divers
- potteau: divers
- wegwijzer: vierkant
- signalisation routière: carré
- elidpunt van de grens (niet gematerialiseerd)
- sommet de limite (non matérialisé)
- bestaand gebouw (gemeten)
- bâtiment existant (mesuré)
- bestaand gebouw (selon AGDP)
- bâtiment existant (selon AGDP)
- grens van bestaand perceel
- limite de la parcelle existante
- grens van kadastrale
- percelen (volgens data AAPD)
- limite de parcelle cadastrale (selon données AGDP)

PROCES - VERBAL DE MESURAGE

L'an deux mille dix-sept, le 18 mai

Nous soussigné :

Bureau de Topographie et d'Expertises TENSEN & HUON SPRL, dont les bureaux sont établis Boulevard Léopold II 166 à 1080 Bruxelles, représenté par Christian FUCHS-HECK-RITTER, Géomètre-Expert, légalement admis à la profession, assemblée près le Tribunal de Première Instance de Bruxelles et régulièrement inscrit au tableau du Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le numéro GEO040211.

Agissant à la requête de :

Administration Communale d'Anderecht
Place du Conseil, 1
1070 Anderecht

Avec pour mission de :

procéder à la définition des limites des parcelles cadastrées à Anderlecht, 8ème division, section H, numéro 441, 45d et 46k.

La surface mesurée de la parcelle 441 (tramée en jaune) délimitée par les points A, B, H et I est de

6 ares 20 centiares

La surface mesurée de la parcelle 45d (tramée en vert) délimitée par les points B, C, F, G et H est de

3 ares 56 centiares

La surface mesurée de la parcelle 46k (tramée en bleu) délimitée par les points C, D, E et F est de

5 ares 53 centiares

Les limites ont été définies sur base des éléments suivants :

- limite AB : suivant la situation existante, mur présumé mitoyen;

- limites BH et AI : suivant les croquis 207 de 1937-4 et de 1957-4;

- limite HI : suivant le plan d'expropriation 'Z37.663-Ring' de la Région de Bruxelles-Capitale;

- limites B-C-D-E et G-H : suivant la situation de fait;

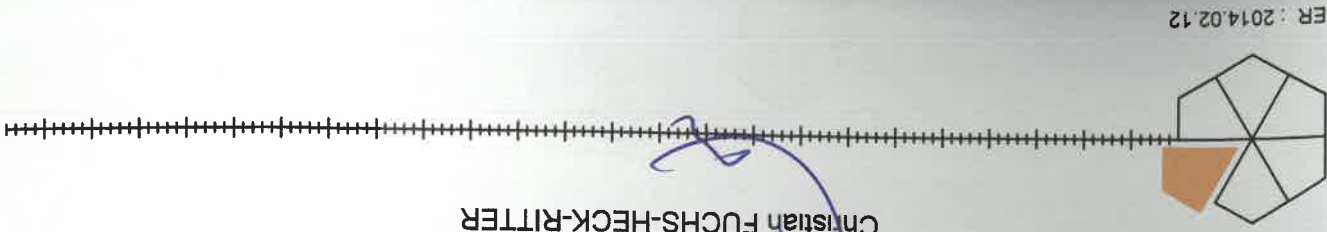
- limite E-F-G : suivant la situation de fait et les croquis 207 de 1921.

Notre mission étant ainsi terminée, nous avons clos et signé le présent procès-verbal de mesurage pour servir et valoir ce que de droit à la date que dessus.

Fait à Bruxelles en 8 exemplaires.

Le Géomètre-Expert,

Christian FUCHS-HECK-RITTER



DOSSIER : 2014.02.12

PROCES - VERBAAL VAN OPMETING

Ten jare tweeduizend en sevenien, de 18 mei

Wij ondergetekende :

Landmeetkundig Studie- en Expertisebureau TENSEN & HUON BVBA, waarvan de burelen gevestigd zijn Leopold II laan 166 te 1080 Brussel, vertegenwoordigd door Christian FUCHS-HECK-RITTER, Landmeter-Expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel en regelmatig ingeschreven op het Tableau van de Federale Raad van de landmeters-experten onder het nummer GEO 040211.

Handelend voor :

Gemeentebestuur Anderecht
Raadsplein, 1
1070 Anderecht

Met de opdracht van :

overgaan tot de bepaling van de perceelsgrenzen gekadastréerd Anderlecht, 8ste afdeling, sectie H, nummer 441, 45d en 46k.

De opgemeten oppervlakte van het perceel 441 (aangeduid in het geel), bepaald door de punten A, B, H en I is

6 are 20 centiare

De opgemeten oppervlakte van het perceel 45d (aangeduid in het groen), bepaald door de punten B, C, F, G en H is

3 are 56 centiare

De opgemeten oppervlakte van het perceel 46k (aangeduid in het blauw), bepaald door de punten C, D, E en F is

5 are 53 centiare

De grenzen worden op basis van de volgende elementen bepaald :

- grens AB : volgende de bestaande toestand, vermoedelijke gemeene muur;

- grenzen BH en AI : volgende de schetsen 207 van 1937-4 en van 1957-4;

- grens HI : volgende het onteigeningssplan 'Z37.663-Ring' van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

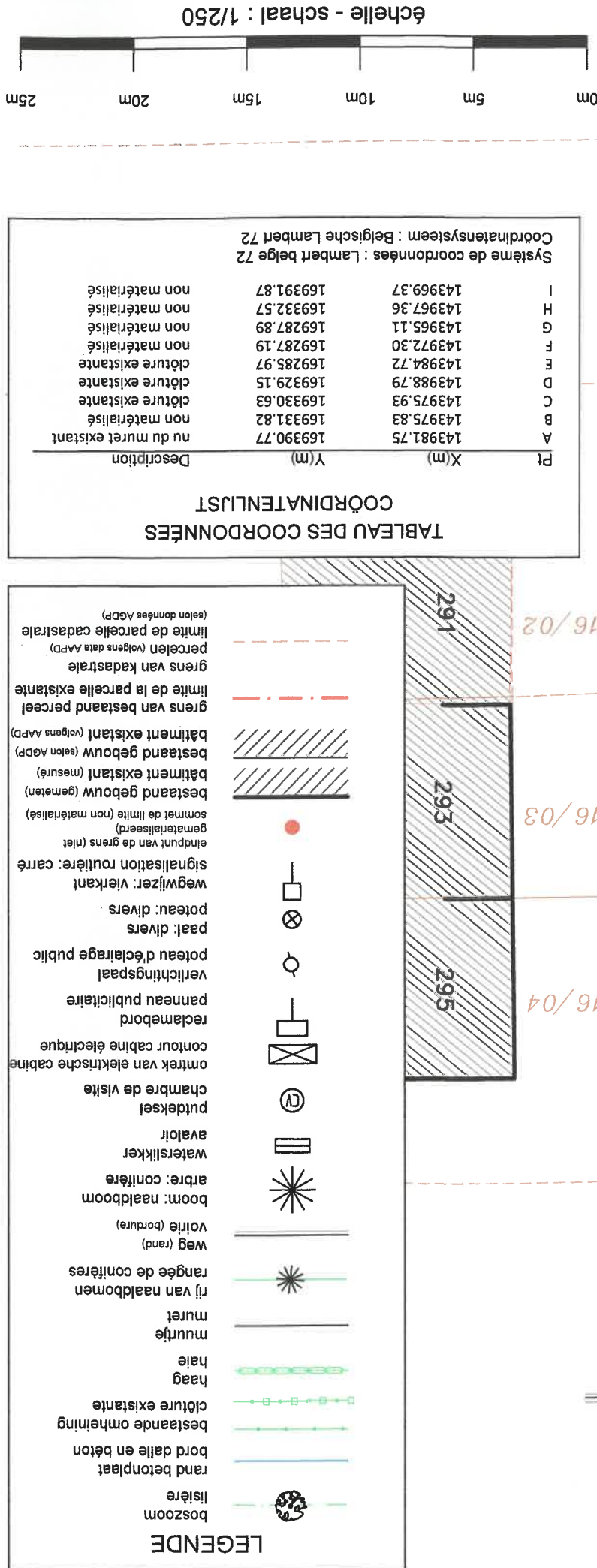
- grenzen B-C-D-E en G-H : volgende de bestaande toestand;

- grens E-F-G : volgende de bestaande toestand en de schetsen 207 van 1921.

Onze opdracht hiermee beëindigd hebben we het proces verbaal van opmeting opgemaakt en getekend, op datum als vermeld, om te dienen en te geligen als naar recht.

Opgemaakt in Brussel in 8 exemplaren.

De Landmeter-expert,



LEGENDE

COORDINATENLIJST

Pt	X(m)	Y(m)	Description
A	143981.75	169390.77	nu du muret existant
B	143975.83	169331.82	non matérialisé
C	143975.93	169330.63	clôture existante
D	143988.79	169329.15	clôture existante
E	143984.72	169285.97	clôture existante
F	143972.30	169287.19	non matérialisé
G	143965.11	169287.89	non matérialisé
H	143967.36	169332.57	non matérialisé
I	143969.37	169391.87	non matérialisé

Système de coordonnées : Lambert belge 72
Coordinatenstelsysteem : Belgische Lambert 72

échelle - schaal : 1/250

AVENUE D'ITERBEEK
ITERBEEKSELAAN



te wenden naar de bevoegde instanties.
en toestand overgeheerst.
veterentes.
s lieux qui a prédominé.